

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud RIJEKA

Poslovni broj spisa 14 St-593/13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) GOLDEN S d.o.o. Pula, OIB 29562153587

Sukladno Zaključku 14 St-593/2013-134 od 28.01.2021. podnosim Izvješće

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA od 21.12.20.-29.01.2021.

U tijeku je prva elektronička javna dražba nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli u zk.ul. 15197 k.o. Pula, koja se sastoji od k.č. 3723/116 površine 1.596 m², u naravi kolektivna stambena poslovna zgrada u Puli, Modrušanov prilaz 1, dvorište uz stambenu zgradu, podul. 1-27 i 29-31., 29. etaža od 339/10000 dijela s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio T2-tavan na tavanu, površine 45,33 m², koji se sastoji od jedne prostorije (u Planu označeno kao poseban dio T2, svijetlo ljubičastom bojom i brojem 114).

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se od 24.02. – 09.03.2021. godine. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 64.500,00 kn.

Na Općinskom sudu u Puli-Pola u predmetu OVR-6403/16 dana 11.12.2020. godine doneseno je Rješenje o priznanju daljnjih troškova ovrhe ovrhovoditeljima te Rješenje o namirenju ovršnih troškova ovrhovoditeljima i to namirenje samo onih tražbina ovrhovoditelja koja se odnose na troškove ovršnog postupka koji predstavljaju tražbinu prvog isplatnog reda a tiču se troškova sudske pristojbe i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji u postupku. Na Rješenje o namirenju žalio se prvoovrhovoditelj te isto još nije pravomoćno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od: nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli u zk.ul. 15197 k.o. Pula, koja se sastoji od k.č. 3723/116 površine 1.596 m², u naravi kolektivna stambena poslovna zgrada u Puli, Modrušanov prilaz 1, dvorište uz stambenu zgradu, podul. 1-27 i 29-31., 29. etaža od 339/10000 dijela s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio T2-tavan na tavanu, površine 45,33 m², koji se sastoji od jedne prostorije (u Planu označeno kao poseban dio T2, svijetlo ljubičastom bojom i brojem 114).

Stanje novčanih sredstava na žiro računu društva na dan 29.01.2021. iznosi 40.668,93 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Na Općinskom sudu u Puli-Pola u predmetu OVR-6403/16 očekuje se pravomoćnost Rješenja o namirenju ovršnih troškova i Rješenja o priznanju daljnjih troškova ovrhe, te prijenos ostatka kupovnine na Trgovački sudu u Rijeci.

Mjesto i datum
Pula, 29.01.2021.

Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg